



# COMUNE DI COLLAZZONE

Provincia di PERUGIA

## Verbale di asta pubblica per la cessione di unità immobiliari di proprietà del Comune di Collazzone

\*\*\*\*\*



*[Handwritten signature]*

Oggi 20 dicembre 2024 alle ore 13:00, presso la sede dell'Area Opere Pubbliche, Patrimonio e manutenzioni ordinarie del Comune di Collazzone, in piazza Jacopone 6, sono presenti l'Arch Vittoria Maria Vecchiarelli, nella sua qualità di Responsabile di Area e Responsabile del procedimento, il quale, coadiuvato dai collaboratori l'Ing. Luca Antonelli, Responsabile Area Urbanistica, SUAPE e Protezione civile, la Geom. Francesca Tombolesi, istruttore tecnico e la Rag. Tania Tassi, istruttore amministrativo-contabile, dà il via alle operazioni relative all'asta pubblica in oggetto.

Alle operazioni di gara sono presenti n.0 partecipanti, come risulta dall'Allegato sub a) Registro delle presenze.

### SI PREMETTE

- Che in esecuzione di quanto stabilito con Determinazione del Responsabile di Area Opere Pubbliche, Patrimonio e Manutenzioni Ordinarie n. 134 del 15.10.2024, conservata agli atti, è stata indetta asta pubblica con sistema delle offerte segrete per la vendita di numero 2 lotti, così definiti:

**Lotto n. 1** – Fabbricato sito in Collazzone Via Garibaldi, 9-11 censito al catasto fabbricati fg. 36 part. 69, cat. A/5, classe 3, vani 2,5 – **Importo a base d'asta € 16.000,00 – Cauzione 10% € 1.600,00**

**Lotto n. 2** – Ex bagno pubblico sito in fraz. Collepepe – Via Amedeo di Savoia, piano terra, censito al catasto fabbricati Fg. 20 part. 84 cat. E/3 – **Importo a base d'asta € 5.000,00 – Cauzione 10% € 500,00**

- Che la documentazione di gara è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Collazzone, inserita sul sito internet dello stesso Comune nell'apposita sezione nonché nella Home Page.

Il presidente da atto che nel termine fissato per mercoledì 18.12.2024 alle ore 10:00 risultano pervenuti i seguenti plichi:

n. 1 plico prot. n. 13448 del 17.12.2024, integro, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, per il lotto n. 1;

Il presidente, sulla base dell'avviso approvato, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che per il lotto n. 2 non sono pervenute offerte.

Il Responsabile procede a numerare e ad aprire il plico dell'offerente Sig. Domenico Moretti, verifica che all'interno sono contenute n. 2 buste integre e controfirmate sui lembi di chiusura.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**COMUNE  
DI  
COLLAZZONE**

Piazza Jacopone 6  
06050 Collazzone  
(Perugia)  
C.F. 00449760545

Tel. 075/8781700  
pec: [comune.collazzone@postacert.umbria.it](mailto:comune.collazzone@postacert.umbria.it)  
sito internet: [www.comune.collazzone.pg.it](http://www.comune.collazzone.pg.it)

Il presidente provvede a numerare, datare e siglare la “Busta 1” Documentazione Amministrativa -Cauzione - Immobile identificato come lotto n. 1 e la “busta 2” Offerta Economica - Immobile identificato come lotto n. 1; procede poi alla verifica dei documenti prodotti, inseriti nella busta 1 dalla quale risulta:

offerta n. 1 – busta 1 – Sig. Moretti Domenico:

- Istanza in bollo, datata e sottoscritta, debitamente compilata in cui dichiara di concorrere per il lotto n. 1
- Fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore;
- Originale ricevuta del deposito cauzionale effettuato tramite bonifico bancario n. 38997 del 16/12/2024 per importo di € 1.600,00

Il presidente provvede a numerare, datare e siglare tali documenti poiché la documentazione risulta conforme a quanto stabilito nell’Avviso Pubblico, il Sig. Moretti Domenico viene ammesso alla prosecuzione della gara.

Il presidente procede quindi all’apertura della busta 2 – offerta economica presentata.

Il presidente numera, data e sigla l’offerta economica – busta 2, relativa all’offerta n.1 – Sig. Moretti Domenico, dando atto che la stessa risulta regolare, comunica l’importo complessivo offerto pari ad € 16.100,00 (sedicimilacent/00).

Il Presidente, constatata la regolarità della documentazione presentata formula la seguente graduatoria per il lotto 1.

1) Offerta n. 1 – Sig. Moretti Domenico € 16.100,00

Delle operazioni svolte è stato redatto processo verbale di cui il presidente ha dato contestuale pubblica lettura e che, unitamente ai presenti, sottoscrive.

La seduta si chiude alle ore 13:10

Arch. Vittoria Maria Vecchiarelli

Ing. Luca Antonelli

Rag. Tania Tassi

Geom. Francesca Tombolesi





**COMUNE  
DI  
COLLAZZONE**

Piazza Jacopone 6  
06050 Collazzone  
(Perugia)  
C.F. 00449760545

Tel. 075/8781700  
pec: [comune.collazzone@postacert.umbria.it](mailto:comune.collazzone@postacert.umbria.it)  
sito internet: [www.comune.collazzone.pg.it](http://www.comune.collazzone.pg.it)

REGISTRO PRESENZE

VERBALE DI GARA 20.12.2024 – ALLEGATO SUB A)

1) COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

RESIDENZA \_\_\_\_\_ TITOLO \_\_\_\_\_

DOCUMENTO \_\_\_\_\_

2) COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

RESIDENZA \_\_\_\_\_ TITOLO \_\_\_\_\_

DOCUMENTO \_\_\_\_\_

3) COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

RESIDENZA \_\_\_\_\_ TITOLO \_\_\_\_\_

DOCUMENTO \_\_\_\_\_