



## Comune di Collazzone

Prot.n.6351 del 25.08.2017

**Avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale in frazione Collepepe, località Colle S. Stefano, per il periodo 01.01.2018-31.12.2019.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA ECON.-FINANZIARIA, AFFARI GENERALI, SERVIZI SOCIALI E SCOLASTICI**

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n.59 del 21.08.2017 e della propria determinazione a contrattare n.151 del 25.08.2017

### **RENDE NOTO**

il presente avviso pubblico di indagine di mercato finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse per l'individuazione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale in frazione Collepepe, località Colle S. Stefano, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

#### **1. AMMINISTRAZIONE**

Comune di Collazzone, Piazza Jacopone n.6, 06050 Collazzone (PG)

PEC [comune.collazzone@postacert.umbria.it](mailto:comune.collazzone@postacert.umbria.it)

telefono 0758781701

Indirizzo web al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: [www.comune.collazzone.pg.it](http://www.comune.collazzone.pg.it)

R.U.P. art.31 del D.Lgs.50/2016: Responsabile Area Economico-Finanziaria, Affari Generali, Servizi Sociali e Scolastici

e-mail [areaamministrativa@comune.collazzone.pg.it](mailto:areaamministrativa@comune.collazzone.pg.it)

La Stazione Appaltante Provincia di Perugia espleterà la successiva fase di gara, in forza di apposita convenzione stipulata con il Comune di Collazzone per il conferimento delle funzioni di centrale di committenza dell'art.37, comma 4, lett. c), del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

## **2. OGGETTO DELL' AFFIDAMENTO**

Oggetto dell'affidamento è la concessione del servizio di gestione dell'immobile di proprietà del Comune di Collazzone impianto sportivo ubicato in frazione Collepepe, località Colle S. Stefano, distinto al foglio catastale n.28 part.513 sub 3, di cui alla planimetria in scala 1:1000 allegato B al capitolato speciale, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al fine della massima valorizzazione della struttura.

Codice CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi".

## **3. DURATA DELL'AFFIDAMENTO**

La durata dell'affidamento è riferita al periodo 01.01.2018 – 31.12.2019.

A norma dell'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è fatta fin d'ora riserva, per motivi di urgenza, di attivare il servizio, fin dall'aggiudicazione anche nelle more della stipula del relativo contratto.

## **4. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE – CANONE CONCESSORIO**

Il valore totale stimato della concessione oggetto del presente avviso, per il periodo di cui al precedente punto 3., ammonta a presunti euro 78.416,00 al netto di eventuali oneri fiscali. Tale valore stimato deriva dalla stima delle entrate e proventi della gestione da parte del concessionario effettuata sulla base delle relazioni sulla gestione trasmesse dal concessionario uscente. L'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente capitolato non comporta interferenze, come da art.26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. per le quali intraprendere misure di prevenzione e protezione atte ad eliminare e/o ridurre i rischi, pertanto l'importo degli oneri di sicurezza è pari a 0 (zero). Tuttavia essi potranno essere rivisti qualora specifiche circostanze, attualmente non prevedibili, dovessero evidenziare tale esigenza.

La concessione è a titolo oneroso. Il canone di concessione annuo a favore del Comune di Collazzone è stato determinato in via ricognitoria, tenuto conto della tipologia, delle caratteristiche e delle finalità di utilizzo della struttura sportiva oggetto di concessione, stimato in Euro 1.000,00 (mille/00) annuo.

## **5. PROCEDURA DI GARA**

Procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 164 e ss. del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Verranno invitati alla procedura tutti gli operatori economici che abbiano presentato apposita manifestazione di interesse e siano risultati idonei.

## **6. REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA**

Il presente avviso è rivolto ai soggetti di cui agli articoli 3 e 4, commi 5 e 6, della L.R. 5/2007 e s.m.i., sia in forma singola che associata ed i soggetti di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016, con oggetto sociale pertinente, sia in forma singola che con identità plurisoggettiva che soddisfino i seguenti requisiti ai sensi della normativa vigente in materia:

- **Requisiti di ordine generale:**

Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 né in altra situazione di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- **Requisiti di idoneità professionale:**

- per i soggetti di cui agli articoli 3 e 4, commi 5 e 6, della L.R. 5/2007 e s.m.i.: possesso delle relative iscrizioni e riconoscimenti C.O.N.I. alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- per tutti i soggetti di cui di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016: Iscrizione alla C.C.I.A.A. per oggetto pertinente a quello della presente procedura; e, se del caso, nei competenti albi o registri regionali;

- **Requisiti di capacità tecnico-professionale:**

- a) aver gestito nel quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso di cui alla presente procedura (2012/2016), per un periodo minimo di trentasei mesi, almeno un impianto sportivo pubblico o privato con l'indicazione dell'impianto, della sua composizione, delle date di inizio e fine gestione e della natura pubblica o privata del soggetto concedente;
- b) avere svolto nel quinquennio precedente la pubblicazione del bando di gara di cui alla presente procedura (2012/2016), anche in associazione con altri enti pubblici o soggetti privati, servizi di gestione di almeno un campo sportivo pubblico o privato, per un periodo minimo di dieci mesi consecutivi durante i quali si siano disputati nell'impianto campionati di calcio di prima categoria o di serie superiori.

Costituisce, altresì, presupposto per l'ammissione alla gara aver effettuato e documentato, nelle forme previste dal capitolato, l'obbligatoria presa visione dei luoghi oggetto della concessione.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese sia già costituiti sia non ancora costituiti. Si precisa che in caso di raggruppamento:

- i requisiti di ordine generale devono essere posseduti da ognuno dei concorrenti raggruppati;
- i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale devono essere posseduto almeno da uno dei componenti del raggruppamento;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora vi si partecipi già in raggruppamento.

## **7. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come procedimento, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

### **NOTA BENE**

**Le MANIFESTAZIONI DI INTERESSE alla partecipazione alla suddetta procedura dovranno pervenire, a pena di inammissibilità, secondo le seguenti modalità:**

- **ESCLUSIVAMENTE A MEZZO PEC al seguente indirizzo: [comune.collazzone@postacert.umbria.it](mailto:comune.collazzone@postacert.umbria.it)**
- **TASSATIVAMENTE entro il giorno lunedì 11 settembre 2017 (TERMINE PERENTORIO).**
- **L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura:  
"Manifestazione di interesse impianto sportivo Collepepe".**

**E' ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITA' DI RECAPITO (le eventuali istanze pervenute con mezzi diversi dalla PEC non verranno prese in considerazione)**

Il recapito tempestivo delle istanze a mezzo PEC rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

## 8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 c.3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. e dell'art.4, comma 2, della L.R. 5/2007 e s.m.i.. sulla base degli elementi di valutazione di cui all'art.27 del capitolato con i seguenti punteggi massimi:

- 1) Offerta Tecnica, max punti 80/100;
- 2) Offerta Economica, max punti 20/100.

## 9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 medesimo ed all'art. 53, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento. Il titolare del trattamento dati è:

- il Comune di Collazzone, per quanto concerne i dati conferiti in relazione al presente avviso ed ai fini dell'aggiudicazione e dell'esecuzione del contratto; Responsabile del trattamento dati Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, Affari Generali, Servizi Sociali e Scolastici
- la Provincia di Perugia, per quanto concerne i dati conferiti dai concorrenti ai fini dello svolgimento della procedura negoziata; Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia;

## 10. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- Il presente viene pubblicato, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti alla sezione contratti pubblici all'indirizzo <https://www.serviziocontrattipubblici.it/> e all'Albo pretorio on line e nel sito internet del Comune di Collazzone all'indirizzo [www.comune.collazzone.pg.it](http://www.comune.collazzone.pg.it) e nella sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti;
- Gli oneri a carico del Comune in ordine al contributo annuo previsto in €. 15.000,00, finalizzato al mantenimento dell'equilibrio economico-finanziario della concessione ed alla massima valorizzazione dell'impianto, risultano finanziati con fondi comunali previsti nel bilancio di previsione 2017/2019 approvato con Deliberazione CC. n.9 del 10.04.2017 e s.m.i. e nel Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 approvato con Deliberazione G.C. n.40 del 13.06.2017 e s.m.i.;
- il Comune si riserva di procedere anche nel caso pervenga una sola valida manifestazione di interesse. il Comune si riserva altresì di non procedere all'espletamento della procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo o rimborso spese;
- Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si rinvia al Codice dei Contratti Pubblici ed alle disposizioni vigenti nella materia oggetto di affidamento.

Collazzone, lì 25.08.2017

Il R.U.P.  
Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria,  
Affari Generali, Servizi Sociali e Scolastici  
f.f.

F.to Antonietta Liberati

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D.Lgs 39/93)